

Na osnovu članka 227. Stečajnog zakona te Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, Poslovni broj St-7617/2015 od 13. listopada 2022. godine, stečajna upraviteljica Stečajne mase iza ODEMA – TOURS d.o.o. u stečaju OIB 76194192431, Kutina, Crkvena 26, podnosi

## **IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA I NJEGOVIM UZROCIMA**

### **1. UVODNE NAPOMENE**

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 19. siječnja 2017. godine, Poslovni broj St-7617/2015 istovremeno je otvoren i zaključen stečajni postupak nad dužnikom ODEMA – TOURS d.o.o. OIB: 56318714653, Zagreb, Varšavska 7

Trgovački sud u Zagrebu brisao je ovaj subjekt (pod nazivom ODEMA-TOURS d.o.o. za turizam i trgovinu u stečaju) dana 17.11.2017 rješenjem Tt-17/38627-1.

### **OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU**

#### **Tvrtka**

Društvo je osnovano Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu 17.07.1995. godine, sa sjedištem u Zagrebu, Frankopanska 22

Osnivač Društva je Duško Stić, Zagreb, OIB 18689892263

Kroz razdoblje poslovanja mijenjali su se članovi, odgovorne osobe po zakonu i sjedišta.

#### **Predmet poslovanja**

- financijsko posredovanje

Osnovna djelatnost društva je organizacija turističkih putovanja u zemlji i inozemstvu

#### **PRAVNI ODNOSI:**

Pravni oblik: društvo s ograničenom odgovornošću

Temeljni akt: Društveni ugovor o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 17.07.1995. godine.

### **2. PODUZETE RADNJE OD ZAKLJUČENJA STEČAJNOG POSTUPKA**

Nakon zaključenja stečajnog postupka i brisanja iz sudskog registra društva ODEMA-TOURS d.o.o. poduzela sam sljedeće radnje:

Dana 04.03.2018. zaprimila sam Prijedlog za nastavak postupka a na osnovu priznate tražbine u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom IMING d.o.o., Tkalčićeva ulica 81, Zagreb, OIB 85087069236.

Prijedlog za otvaranje postupka predstečajne nagodbe pokrenut je pred FINA-om 07.08.2015. godine pod brojem UP - I/110/07/15-01/8327

Iznos priznate tražbine utvrđena je Rješenjem sa ročišta održanog 21.11.2017. Klasa: UP - I/110/07/15-01/8327 Zagreb, od 21.11.2017. Ur. broj: 04-06-17-8327-129

Utvrđena tražbina iznosi 125.272.629,13 kn uz otpis 70 % 87.690.840,39 kn ostaje za uplatu 30 % što čini iznos za otplatu 37.581.788,74 kn u tri godine odnosno 36 mjeseci ali sa jednom godinom počeka.

Dostavila sam prijedlog za upis stečajne mase u sudski registar temeljem kojeg je Trgovački sud u Zagrebu Rješenjem St-7617/2015-13 dana 20. travnja 2018. godine odredio upis stečajne mase u sudski registar. RH Ministarstvo financija odredila je OIB 76194192431 za - Stečajna masa iza ODEMA-TOURS d.o.o. za turizam i trgovinu u stečaju

Dana 02. svibnja 2018., a nakon žalbenog postupka i izmijenjenog plana i 28.01.2020.godine dostavila sam Financijskoj agenciji obrazac za glasovanje za predloženi plan restrukturiranja dužnika IMING d.o.o., Zagreb.

*Prema prihvaćenom Planu (izmijenjenom) financijskog restrukturiranja dužnika, a koji namirenje tražbina uređuje, Stečajna masa iza ODEMA- TOURS d.o.o. u stečaju (OIB: 56318714653 svrstana je u 3. grupu vjerovnika - Ostali vjerovnici:*

*Za Stečajnu masu iza ODEMA- TOURS d.o.o. u stečaju (OIB: 56318714653), Kutina, Crkvena 26, OIB: 76194192431, uvrđeni iznos tražbine iznosi 125.272.629,13 kn. Predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio utvrđene tražbine (70%), što iznosi 87.690.840,39 kn. Preostali iznos tražbine od 37.581.788,74 kn namiriti će se u razdoblju od 4 godine s uključenom 1 godinom počeka (1+3) u 36 jednakih mjesečnih obroka bez kamata, te s računanjem početka roka otplate od dana pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu o odobravanju sklapanja predstečajne nagodbe.*

Trgovački sud u Zagrebu je Rješenjem St-1884/20-22 od 02. ožujka 2021.g. odobrio sklapanje predstečajne nagodbe nad dužnikom IMING d.o.o., Zagreb, Tkalčićeva ulica 81, OIB 85087069236 .  
**Rješenje je postalo pravomoćno dana 29. ožujka 2021.godine**

Dana 31.03.2022. godine bivša zakonom ovlaštena osoba dostavila je podnesak Trgovačkom sudu u Zagrebu kojim se traži obustava postupka namirenja priznate i utvrđene i pravomoćne tražbine predstečaje nagodbe sa dužnikom IMING d.o.o.

Razlog obustave navodi da se radi o uvjetnoj tražbini , konkretno jamstvu koje nije realizirano. Nadalje predlaže da stečajni upravitelj provjeri navedeno i obavijesti stečajni sud o činjeničnom stanju i da se donese daljnja zakonita odluka.

Nastavno, na prijedlog gđe Dubravke Stić tražila sam dopisom od 06.06.2022. dokaze o navedenoj tvrdnji s obzirom da ne raspolazem odgovarajućom poslovnom dokumentacijom na osnovu koje bi mogla obavijestiti sud o činjeničnom stanju

Požurnicu sam poslala 11.08.2022. s povratnicom , koja se vratila sa napomenom, obaviješten nije podigao pošiljku.

Uvidom u podatke Poslovna Hrvatska utvrdila sam da je poslovni račun tvrtke IMING d.o.o.bio blokiran u razdoblju od 12.01.2022. do 22.02.2022. i da je u blokadi od 21.04.2022. do danas

Dana 30.08.2022. nakon telefonskog razgovora s g. Duškom Stić, koji je jedan od osnivača ODEMA TOURS d.o.o. poslala sam e-mail da dostavi dokaze o nerealiziranom jamstvu radi provjere navoda iz podneska od 31.03.2022.

Navedeno jamstvo odnosi se na Ugovor o ustupu zaključen 20.09.2015. godine između PRIMOŠTEN PRIMA CENTAR d.o.o. OIB 48162065212, Primošten i ODEMA TOURS d.o.o , Zagreb kojim davatelj ustupa PRIMOŠTEN PRIMA CENTAR d.o.o.daje suglasnost da potraživanja po danim jamstvima u ukupnom iznosu od 125.272.629,13 kn a data za društvo IMING d.o.o.preuzima društvo ODEMA TOURS d.o.o.

U Planu restrukturiranja od 12.1.2019. str 9. i u Rješenju Financijske agencije Regionalnog centra Zagreb, Nagodbenog vijeća HR01, KLASA:UP-I-/110/07/15-01/8327, UR BROJ 04-06-15-8327-129 od 21.11.2017. vjerovnik ODEMA TOURS d.o.o. svrstan je u grupu- Ostali vjerovnici- i time ostvario pravo glasa.

Tražbina je utvrđena u postupku predstečajne nagodbe i temelji se na pravomoćnom rješenju te ne može biti predmet osporavanja u ovom stečajnom postupku.

Stečajna upraviteljica nije otvarala do danas poslovni račun stečajne mase iz razloga jer je poslovni račun tvrtke IMING d.o.o. blokiran a u tijeku je otvaranje stečajnog postupka nad predstečajnim vjerovnikom, tvrtkom IMING d.o.o.

Trgovački sud u Zagrebu je Rješenjem 98. St-2418/22 od 03.11.2022. obustavio skraćeni stečajni postupak nad dužnikom IMING d.o.o. a Republika Hrvatska Ministarstvo financija predložila je otvaranje stečajnog postupka.

### 3. RADNI ODNOSI

Dužnik nema zaposlenih

### 4. POSLOVANJE DUŽNIKA

Poduzetnik je za 2014. godinu podnio izjavu o neaktivnosti

Za 2015. godinu i dalje financijska izvješća nisu predana niti objavljena na stranicama Financijske agencije

### 5. IMOVINA DUŽNIKA

*Stečajnu masu čini potraživanje od dužnika IMING d.o.o. , temeljem sklopljene predstečajne nagodbe Rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu St--1884/20-22 od 02. ožujka 2021.g, pravomoćno 29. ožujka 2021. godine.u iznosu od 125.272.629,13 HRK /16.626.535,16 EUR*

### OBVEZE DUŽNIKA

Ukupne obveze stečajnog dužnika po pristiglim tražbinama iznose: 223.134,72 kn/29.615,09 EUR

- |                                     |                                  |
|-------------------------------------|----------------------------------|
| ➤ tražbine I. višeg isplatnog reda  | 36.826,64 kn/ 4.887,75 EUR       |
| ➤ tražbine II. višeg isplatnog reda | 186.308,08 kn / 24.727,34 EUR kn |
| ➤ tražbina razlučnog vjerovnika     | nema                             |
| ➤ Izlučnih vjerovnika               | nema                             |

### 6. POSTUPCI U TIJEKU

#### Pravni predmeti

O postupcima u tijeku nemam saznanja

## 7. TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

DOSADAŠNJI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA	
Naknada banci	0,00
Izrada pečata, DGU, ptt, cvh – posudba stečajnog upravitelja	260,88 kn/34,62 EUR
Putni trošak	1.440,00/191,12 EUR
	<b>1.700,88 kn/225,74 EUR</b>

Procijenjene obveze stečajne mase ( za razdoblje od 6 mjeseci)

OPIS	1 mjesec u kn	6 mjeseci u kn
Računovodstvene usluge	500,00	3.000,00
Uredsko administrativni troškovi, poštanski troškovi, telefon, uredski materijal,	100,00	600,00
UKUPNO	150,00	3.600,00

## 8. PRIJEDLOZI

Radnje u daljnjem tijeku stečajnog postupka provodit će se sukladno odlukama skupštine vjerovnika za koje se predlaže:

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja u cijelosti
2. Stečajna upraviteljica se obvezuje pratiti tijek otvaranja stečajnog postupka nad stečajnim vjerovnikom IMING d.o.o. i na poziv suda podnijeti prijavu tražbine

Stečajna upraviteljica  
Biserka Šmit-Sabolić

Kutina, 23.11.2022. godine